

北京华远卫士报

2018年1月25日 星期四 第1期 总第73期

HUAYUANWEISHIBAOANBAO 北京华远卫士保安公司主办 每月25日出版 本期4版

北京华远卫士安保集团 2017年总结表彰及2018年新春联欢会成功举行

2018年1月8日北京华远卫士安保集团2017年总结表彰大会及2018新春联欢会在北京馨德润大酒店举行，大会主题是“激情奋进、勇往直前”。北京市公安局治安管理总队领导、北京市保安协会领导、中非民间商会领导、集团部分合作方领导，集团董事长、全国及海外各分公司经理、各项目管理层代表及一线保安员代表共400余人参加了此次盛会。

上午九时许，随着《义勇军进行曲》的奏响，集团2017年总结表彰大会及2018新春联欢会正式拉开帷幕。

集团公司董事长孙红玉作2017年工作总结报告，报告中，总结了集团公司2017年度取得的优异成绩，明确了公司2018年发展总体规划。董事长的讲话饱含深情，催人奋进，必将强力助推华远卫士2018年工作再上一个新台阶。

集团公司常务副总经理焦心红宣读2017年受表彰的先进集体及先进个人通报。

随后在激昂的音乐声中，颁奖典礼正式开启，优秀分公司代表、优秀项目代表、优秀保安员代表及机关优秀员工代表先后上台领奖，收获喜悦、欢乐和荣誉。

中午12时许，集团公司2018年新春联欢会汇演开始，此次新春联欢会主持人、演职人员全部来自于一线保安员，题材众多、节目精彩、高端大气中不乏欢乐基调，共设有民族舞蹈、独唱、相声、小品、快板、魔术、乐器等22个精彩节目。

下午十四时许，华远卫士安保集团总结表彰及



2018年新春联欢会在大家热烈的掌声中圆满落幕。不忘初心、载梦前行，硕果丰收的2017年已经成为过去，砥砺奋进的2018年全体华远卫士人众志成城，开拓创新，全面打造“安保领航企业、品质服务全球”的发展理念，共同谱写中国保安事业新篇章！

办公室供稿



铭记历史铸辉煌 落实十九大 撸起袖子加油干 不忘初心敢担当 全面建小康 新长征中立新功



2018年1月16日上午，北京市东城区和平里办事处党委组织辖区内各办事机构、机关干部、社区、非公组织支部书记和部分党员干部参加了“不忘初心跟党走，圆梦中华谱新篇”百姓宣讲团和平里专场，会上由通州区百姓宣讲团七位代表进行了发言，表达了自己学习十九大文件，自觉履行党员义务的先进事迹，他们中间有公交车站文明引导员、社区负责人、村民、图书室读者纠纷调解员等。特别是通州区洛城镇孙各庄村的村委会的书记、村长在该村拆迁的摇号产生的选房顺序面前，把自己靠前的顺序让给了村里有困难的残疾人，一位村民代表也把自己八十二平米的房子与一位有困难的七十八平米的房子的村民进行了调换。他们说：让出去的是房子，凝聚的是民心！

会后，组织部布置了支部书记述职报告工作及注意事项。我公司党支部派人参加了会议，并按上级党委的安排完成呢工作。

党工团办公室



本期导读

新闻综合	2版
华远风采	3版
保安风采	4版



扫码关注北京华远卫士保安公司
本报官方网站：www.bjhuayuan.cn

内部资料 注意保存

“山高人为峰”，让我们在新的一年里勇攀高峰

满载收获的2017年已经挥手别去，充满生机的2018年迎春而来，新年的钟声已经敲响，历史又翻开了新的一页，在这辞旧迎新之际，非常感谢孙总提供的这个平台，让我们大家欢聚于此，共同总结、共谋发展、共叙情谊。

值此，我首先要感谢集团公司领导这一年来对华远卫上物业公司的大力支持，其次，我要代表物业公司向全体努力进取和勤奋工作的物业员工致以深深的谢意！最后，我要向今天授予表彰的“优秀项目”、“优秀员工”等表示最热烈的祝贺！

今天，我代表华远卫上物业公司主要想表达以下四点：

第一：回顾2017年

2017年，我们华远卫上物业公司致力于开拓市场，加强品质，利润为主。年初，我们与各项目经理签订了《管理处绩效目标责任书》，全面导入项目《预算管理制度》，有效的对各项收支款项进行把控，逐步形成华远卫上物业独具特色的管理模式，并形成了总公司财务对分公司的垂直管理模式。

2017年，我们华远卫上物业公司全面推行三级体系文件，通过集团公司新版OA系统上传文档及总公司品质部全面对各项目进行品质管控，实行总公司-分公司-各项目三级督导检查机制，并不断完善，累计品质检查总公司2次，培训1次，各分公司12次，各项目按星期定期检查。制定有明确的奖惩细则，有考核，有落实，有兑现，从

而达成目标，完成任务，实现公司总体效益质的飞跃。

2017年，我们华远卫上物业公司拓展项目共计15个：其中北京分公司3个；内蒙分公司7个；毕节分公司5个。撤勤项目3个。

机遇与挑战同在，困难与希望共存。对于过去的这一年，无论是困难还是成绩，我们都心怀感恩，感恩困难让我们成长，感恩成绩让我们骄傲，感恩集团公司各位领导的大力支持及背后每一位员工的辛勤工作和无私的奉献！

第二：五年规划（2014年-2018年）

回首2014年年初，物业公司按照集团公司统一战略规划，制定了五年发展目标：

2017年是五年规划的第四个年头，物业公司在集团公司领导的大力支持和各分公司、项目的团结合作下，已提前完成五年规划的终极目标。这些成绩的取得来之不易，我们之所以能坚强的走下来，离不开在座各位领导的鼎力支持，更离不开我们每一位员工艰苦奋斗的拼搏。在此，我再次向华远卫上物业公司有过帮助、付出过努力的每一位员工表示衷心的感谢！

第三：展望2018年

2018年，我们会继续不断扩大现有分公司规模，同时努力开拓市场，寻求利润点：北京公司，依托集团公司的影响力不断参与适合项目投标；毕节地区在把现有项目管理经营好的基础上，继续向周边县市发展，拓展方向为当地政府部门办公楼项目、高端住宅项目和办公商业项目；鄂尔

多斯地区依托保安公司在当地的影响力和市场占有率，发展保洁专项和全委项目，依靠与现有大型集团合作的优势进行深度发掘，深度合作；西安地区依靠药监局项目努力寻求突破。

回首过去，展望未来，我们对2018年的工作充满了坚定的信念和决心，因为我们拥有一个完整的组织架构，一个团结互助的管理团队，再加上强大的集团领导团体作为坚强的后盾，我们一定会抓住机遇，利用现有优势，挖掘资源，整合资源，争取在华远卫上企业发展史上取得更大的突破，从而，掌握更多的市场竞争主动权！

第四：上市计划（2018年-2020年）

风正济时，自当扬帆破浪；任重道远，还需策马扬鞭。我们站在2017年新起跑线上看到了希望，同时也看到了明天的更加辉煌。鉴于企业战略规划的连续性，后期，我们会继续努力，利用前期奠定的基础，重新设定公司的发展战略目标。即2018年至2020年，三年内，我们物业公司在助华远卫上集团企业经营战略一臂之力的同时，力争上市。

最后，借此机会，祝愿华远卫上集团在今后的发展道路上大鹏展翅，更加辉煌！祝愿华远卫上物业迎难而上，锐意进取，力争上市！祝愿我们华远人以海纳百川的气魄，风雨同舟，一路前行，创造更加美好的明天！“山高人为峰”，让我们在新的一年里勇攀高峰！

北京华远卫上京物业服务服务有限公司李莉供稿

正在盛开的映山红

2017年贵阳分公司在集团公司领导的指挥和帮助下，分公司全体员工齐心协力勤奋工作，努力进取，分公司业务积极稳步的向前发展，实现了经济效益和社会效益的双丰收，全年来分公司在业务发展，现场管理，专业培训等方面都取得了很大进步，为客户提供了优质的服务，赢得了客户的一致好评，现将分公司半年以来的工作总结如下

一、管理方面

1、加强入职管理，分公司领导班子注重对内抓管理，对外积极拓展业务，使分公司的业务和服务水平有了很大的提高，分公司着重择优录用，面试300余人次，录用了200余人次，坚持总公司制定的先培训后上岗的原则，不合格人员不予录用。

2、加强在岗员工的培训和教育，在总公司的指导下分公司制定了切合实际的培训方案和目标，各项目按时，按质的完成了集团公司和分公司的方案和目标，做到了学以致用的目的，使整体的服务品质有了一个很大的提高。

3、加强队伍的纪律教育和管理，随着公司业务和服务面积的不断扩大，新进保安员数量逐渐增加，人员纪律的管控和教育尤为重要，分公司根据当地情况制定了一系列的管控措施和监督考评方案，做到了每周有培训，每月有考核，

做到了无一起治安案件和刑事案件。

4、提高薪资待遇，分公司本着即让员工多拿工资又为公司节省为原则，分公司领导团队积极协商和到项目走访了解，和项目队长积极沟通，最终多方考量后决定打破工资待遇大锅饭的常态，按照项目特殊性实行基本工资+绩效考核制，优秀队员多拿工资，表现差队员少拿工资，大大激发了队员争优创先的热情，更好的服务与甲方。

二、业务拓展

自分公司成立以来贵阳分公司本着严抓管理，提高服务品质力争保住每个所服务项目，另一方面积极寻找市场力争更大发展，现贵阳市共有保安公司107家，在市场拓展方面有很大的难处，分公司领导层积极努力突破困境寻找先机，在这2017年中共投标9次中标8次，分公司制定五年内完成成都至南到六盘水每个城市承接项目，两年内完成了成都，重庆，贵阳，安顺，六盘水已承接完成，打破了成都，安顺，六盘水市业务量白板的现状，分公司在完成上勤工作8个项目同时也分别在顺利续签了贵阳贵安保税区，重庆十二和十三届街区的合同续签，2017年全年共上勤和增编了371人，由于各方面原因，有甲方撤场和甲方为了减少开支，也有管理不严服务品质降低共撤勤4个项目，撤勤123人，现有编制514人，完成了与集团签订的经营计划。

三、存在的不足

分公司虽然全年中取得了一定的成绩但也有很多的问题和不足之处，由于贵阳当地和服务

地点的特定原因一些项目无法统一住宿，增加了队员上下班的安全管控难度，出现了个别队员上下班途中出现了轻微磕碰情况，均已妥善处理。

四、2018年工作计划

1、总结2017年中工作中存在的问题和不足，在2018年工作中努力改进，狠抓队伍建设和管理，狠抓服务品质，达到甲方的要求保证2018年的合同的顺利续签。

2、积极开拓市场，寻找一切可能承接的单位，继续扩大人脉关系，利用一切可以利用的资源和来承接单位，2018年开始一月一日以上勤重庆城南未来三期和鲁能领秀城3号地和完成重庆绿地保税二期增编工作，总计上勤108人，在新的一年里带来了好的开端。

3、现招兵是个很大的困难，贵阳分公司办公室共同努力打破旧的管理模式和方法，积极改革创新，让员工开开心心上班，高高兴兴下班，确保各项目队员的流失率降到最低。

4、在2018年中打破单一承接保安业务，在保安业务基础上扩大到保洁和物业项目，2017年已承接有两个保洁服务项目，力争2018年承接两到三个物业服务项目，实现多元化发展。

贵阳分公司全体人员有信心2018年在集团领导的大力支持和帮助下，积极拼搏努力进取，完成集团公司既定的经营目标和其他任务。在这里代表贵阳分公司全体员工恭祝各位领导各位同仁及家人，身体健康，万事如意，阖家欢乐，2108发发发。

贵阳分公司姜涛供稿

我用青春为华远卫士增砖添瓦



我非常感谢集团公司及各界领导给予我这次机会站在这里为大家分享我的一些工作经验，我叫于奥博，现年33岁，高中文化，2015年从河南老家来北京从事保安工作。现任职于华远卫士第一分公司驻国二招项目项目经理。国二招宾馆隶属国务院机关事务管理局。属政治商务为一体的一家宾馆，真正意义上讲是国务院的会议中心。经常接待一些高级别的政治任务。华远卫士第一分公司驻国二招项目保安队主要负责国二招门卫值守，车场车辆停放和外围安全保卫工作。从2016年2月16日至今本人接手项目以来，带领整个团队在执勤过程中始终保持思想进步，爱岗敬业，严于律己的工作态度。认真完成上级领导交给的各项任务。取得了一些成绩，得到领导的认可，多次被上级评为先进单位及先进个人。2016年5月被北京市保安协会评为保安先锋岗。2017年3月全国两会被国二招宾馆评为优秀服务标兵。2017年10月全国中国共产党第十九代表大会工作中，成绩优异，被评为优秀服务标兵。且连续两年被北京国二招宾馆评为优秀派遣员。综述以上工作成绩的取得，我认为主要有以下几个方面：

一、不忘初心，牢记使命，带头学习，提高大家的整体服务意识。

两年来，始终牢记公司赋予我的使命，提供给我的平台只有干好本职工作才是对公司最大的回报，时刻牢记我的岗位职责，尽心尽力保安全的宗旨。努力加强思想政治和业务学习，始终放在自身建设的首位。无论工作多忙，都要挤出时间学习，以此增强个人的理论知识和政治敏感性，增强工作能力和决策水平，把握全局认识问题，分析问题，解决问题的综合能力。跟上发展需要的时代步伐。同时每月开展思想政治的学习会，谈心会，提高团队凝聚力。

二、爱岗敬业，坚持原则，做忠诚卫士。

牢固树立大局意识，不辜负公司领导和甲方领导对我的期望。带领团队时刻维护国二招宾馆的生命财产安全。我也常对队员讲我们虽没有手中的钢枪，也不穿绿色的军装，却守卫在平安中国需要的地方。风雨中的巡逻，烈日下的站岗，用青春守卫在公司和甲方需要我们的地方。为了母亲幸福的微笑，为了孩子甜美的梦想。不断用自己的实际行动感染我的保安战士兄弟。

1、敢于承担，忍辱负重，维护秩序安全。

记得2017年5月6日中午14:00左右有一辆奥迪轿车从南门驶入横着停在大堂门口，当时我在车场巡查，急忙迎上去微笑着向司机说：先生您好，地面车位已满请您停地下车库今天有重要接待任务。谁知司机不听劝阻下车关车门就要离开。嘴里还骂骂咧咧的说顾客就是上帝，我来消费的车想停那停那，有本事你给我车砸了，你个臭保安管的不少。我说好吧你非要停这里，等会交管部门可能会把您的车拖走。直到看着宾客的车开地下车库才松了一口气。像这样的事时有发生，说心里话在家里从没受过这样的委屈。但这丝毫不影响我对保安工作的这份热情，既然选

择，无怨无悔。

2017年全年外部车辆司机住宿客人无一不守规矩，我们用真诚的微笑，宾客至上，热情服务的工作态度赢得了他们的理解和尊重。

2、积极配合，严格履行职责，顺利完成各项任务。

华远卫士第一分公司驻国二招项目保安队在集团公司和国二招安保部的正确领导下配合公安部八局，交通特勤大队，等相关执勤单位负责外围安全保卫工作。全年重要接待会议30余次，副国级领导以上领导90余人。顺利完成全年任务，得到国二招领导的肯定。党的十九大会议结束后，并授予华远卫士驻第一分公司锦旗一面。

3、把项目当家，把队员当兄弟带，这是我的工作原则。

因为工作环境的重要性，作为一名退伍军人我时刻保持警惕性，保持军人退伍不褪色雷厉风行的作风，700个日日夜夜坚守在自己的岗位上，半夜遇有突发情况。是常有的事。保证我和我的团队在宾馆安保部的领导下和中控内保之间形成联动机制。更有效的形成一股力量。保证三分钟赶到现场处置紧急突发事件。平日里和保安兄弟们谈心聊天，掌握兄弟们的内心世界。工作上我们是上下级，生活上我们是无话不谈的好哥们好兄弟。

勤恳做好保安工作是我的追求。两年来集团公司，国二招领导把多项荣誉给予了我，本人感到无以回报。因为我所做的保安工作与领导的要求仍有差距，这将激励我在今后的工作中更加努力，不辜负上级领导对我的期望，争做华远一名好员工，在派遣的工作岗位上，谦虚谨慎，扎实工作，以优异的成绩回报公司。

在新的一年里，我会更加努力工作，撸起袖子加油干，为华远卫士辉煌的明天添砖加瓦，再创佳绩。

以上是我的工作汇报，再此也祝愿各级领导及各位同仁新年快乐，在新的一年里身体健康，工作顺利。

第一分公司国二招项目于奥博供稿

今天我以华远卫士为荣，明天华远卫士以我为荣

我叫梁岩锋，来自河北邢台，目前在舞蹈学院项目部担任副队长一职。今天，我很荣幸能站在这里发言，激动的心情溢于言表。在此，请允许我向关心、培养我的各位领导，帮助、支持我的各位同事，表示由衷的敬意和感谢！

2016年12月初从部队复员，退伍后的第一份职业就是来到华远卫士干安保工作，从最初抱着试试看的心里，到逐渐的适应工作。一路走来，感慨颇多。尽管在工作中取得了一些成绩，例如：2017年9月9日被舞蹈学院保卫处评为优秀保安员，9月27日参加海淀区公安消防支队微型消防站技能比武第二名，10月份和11月份在巡岗过程中，成功控制住2名骚扰学生的嫌疑人，受到校方的表扬和学生的感谢！我个人认为，和其它同志做的工作相比，这些都是微不足道的。因为我也只是在工作岗位上做了自己该做的事，而公司领导却如此重视我，让我感激万分。其实公司为我们基层安保人员做了更多的工作，比如：炎热的夏天公司为我们送去西瓜、饮料，霍香正气水，人丹，寒冷的冬季公司及时给我们配发棉帽、手套，项目上遇到难题公司领导总是第一时间伸出援助之手，队员在岗位上突发病症，公司总是在第一时间先行垫付治疗费用，解决了队员的后顾之忧。凡此种种都让我们切身感受到了公司以人为本的管理理念，让我们感受到了公司给予家庭般

的温暖，所有这些感受让我们坚定了一个信念：在华远工作就是我们一生无悔的追求！

今天我以华远为荣，明天华远以我为荣。为此，我们郑重承诺：我们将怀着一颗感恩的心投入到今后的工作中，以更高的标准来严格要求自己，尺有所短，寸有所长，我们将互相学习，共同进步，全面成长，圆满顺利的完成公司和甲方交给我们的各项工作任务，不辜负公司对我们的殷切期望！

最后，祝愿我们共同的华远明天会更好！

华远卫士北京舞蹈学院项目部梁岩锋供稿



2017 年总结表彰大会及 2018 年新春联欢会精彩瞬间

